

CONDOMINIO MACONDA

D O N B O S C O



AV. CASEROS 2400

COMERCIALIZA



DESARROLLOS
INMOBILIARIOS

UBICACIÓN

CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



PLAZA MONUMENTO A LA MADRE



PARQUE LINEAL QUILMES-DON BOSCO



BARRIO CERRADO NUEVO QUILMES



ACCESO AUTOPISTA BS AS-LA PLATA



ACCESO SUDESTE

2 minutos

ACCESO SUDESTE

10 minutos

ESTACION DE TREN DON BOSCO

ESTACION DE TREN DON BOSCO

ESTACION DE TREN BERNAL

ESTACION DE TREN BERNAL



UNIVERSIDAD NACIONAL DE QUILMES

UNIVERSIDAD NACIONAL DE QUILMES



PLAZA NUEVO QUILMES



ACCESO AUTOPISTA BS AS-LA PLATA

5 minutos



ACCESO DESDE AV. CASEROS

CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



SEGURIDAD 24HS – CIRCUITO CERRADO DE MONITOREO – CERCO ELÉCTRICO PERIMETRAL
ACCESO VEHICULAR con tarjeta de aproximación y registro digitalizado
ACCESO PEATONAL con sensor de huella dactilar y registro digitalizado



ESPARCIMIENTO AREA CUBIERTA

CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



GIMNASIO



COWORKING



SALON DE USOS MÚLTIPLES



EXPANSION COWORKING



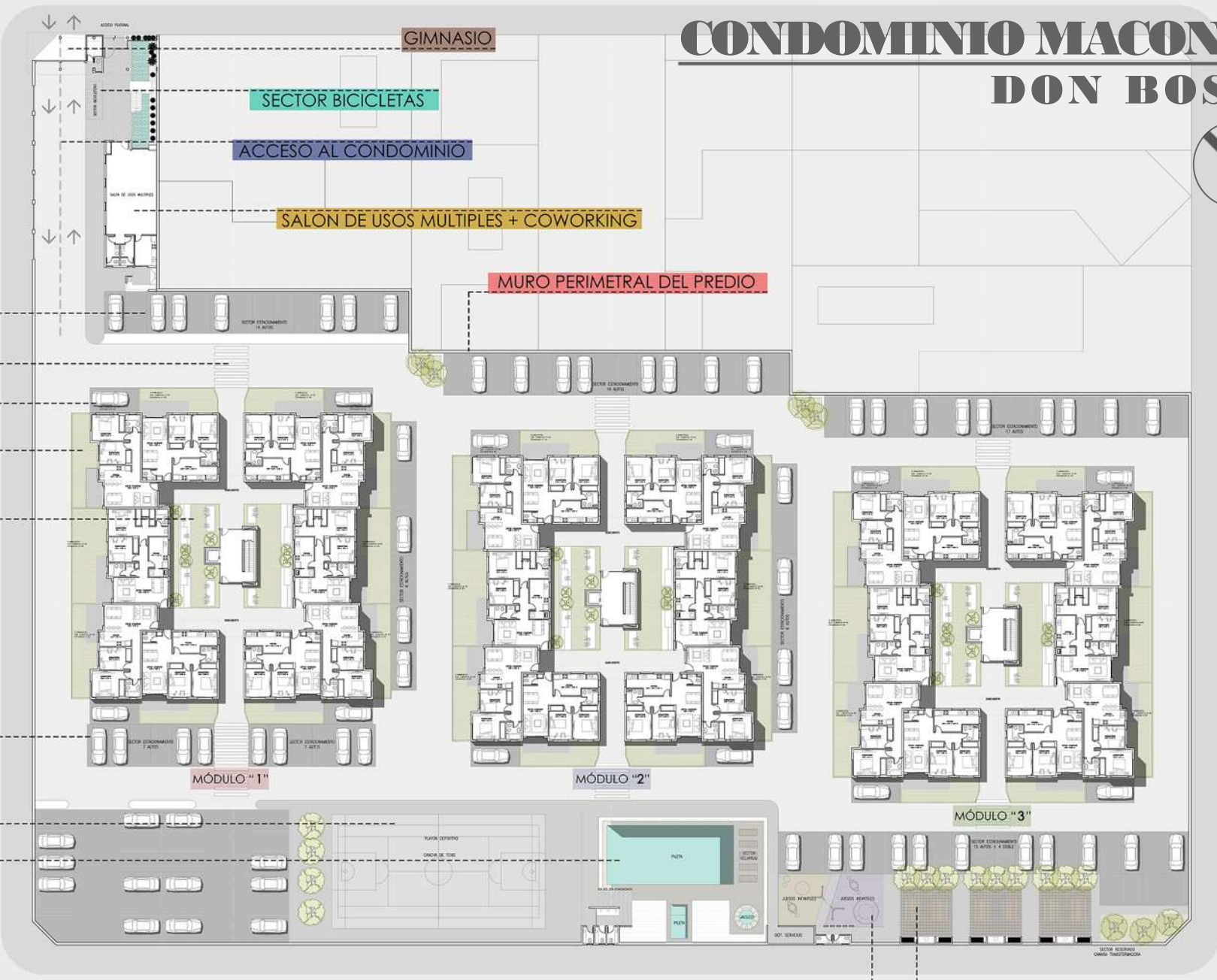
VISTAS DESDE EL CLAUSTRO



CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



JOSÉ INGENIEROS



GIMNASIO

SECTOR BICICLETAS

ACCESO AL CONDOMINIO

SALON DE USOS MÚLTIPLES + COWORKING

MURO PERIMETRAL DEL PREDIO

ESTACIONAMIENTO

SENDAS PEATONALES

COCHERAS PRIVADAS

AREA VERDE
CONDOMINIO

PLAZA VERDE

RAMOS MEJÍA

ESTACIONAMIENTO

PLAYÓN DEPORTIVO

SOLARIUM + PILETA

MÓDULO "1"

MÓDULO "2"

MÓDULO "3"

GRAL. ROCA

SECTOR PARRILLAS

JUEGOS INFANTILES

PLANTA BAJA



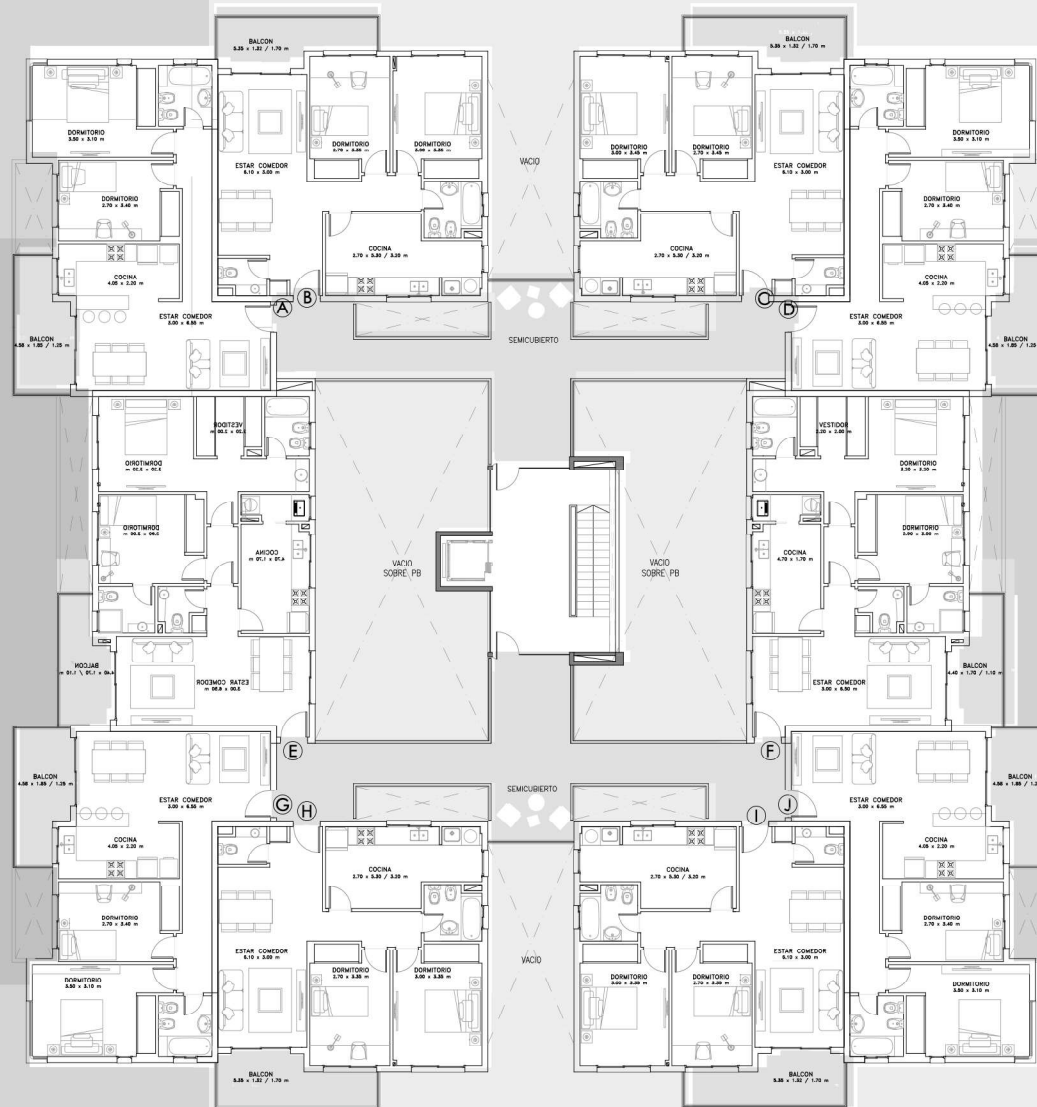
PLANTA BAJA

CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



1° y 2° PISO

CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



MODULO
1° y 2° Piso



3 AMB

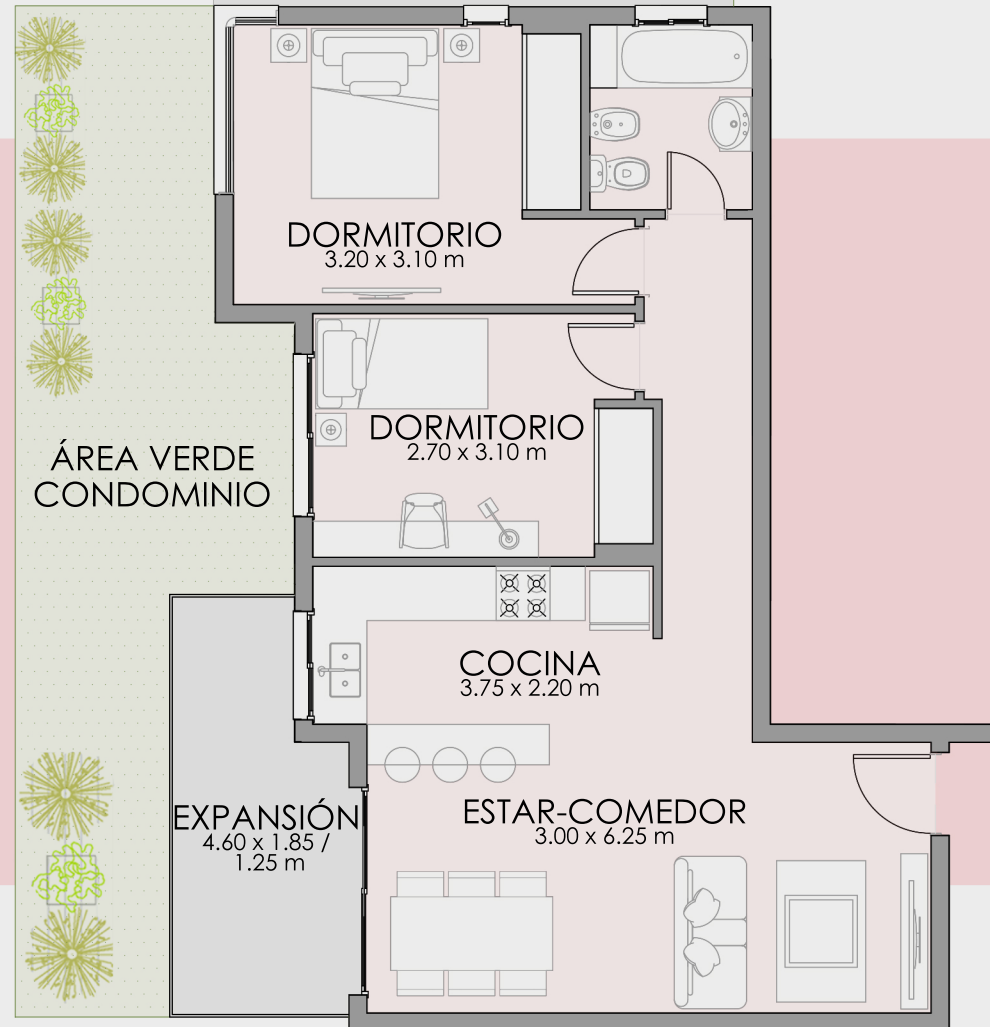
DEPARTAMENTOS Planta Baja

SUP.CUBIERTA: 66 m²
SUP.EXPANSIÓN: 8 m²

- Puerta de entrada con cerradura de seguridad
- Ventanas, marcos y hojas de aluminio línea Modena
 - Vidrios exteriores con sistema DVH
- Tomas y desagües preparados para aire acondicionado
 - Cañería de pre-instalación colocadas
- Piso porcelanato de 1° calidad en Estar-Comedor
- Revestimiento cerámico con detalle de categoría
 - Artefactos sanitarios marca Roca o similar
- Griferías para baño, cocina-lavadero y toilette 1° marca
- Frentes de placard integrales e interior completos
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable
- Cocina a gas con encendido electrónico Longvie
 - Muebles de cocina con bajos y alacenas
- Piso radiante en todos los ambientes



CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



3 AMB

CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO

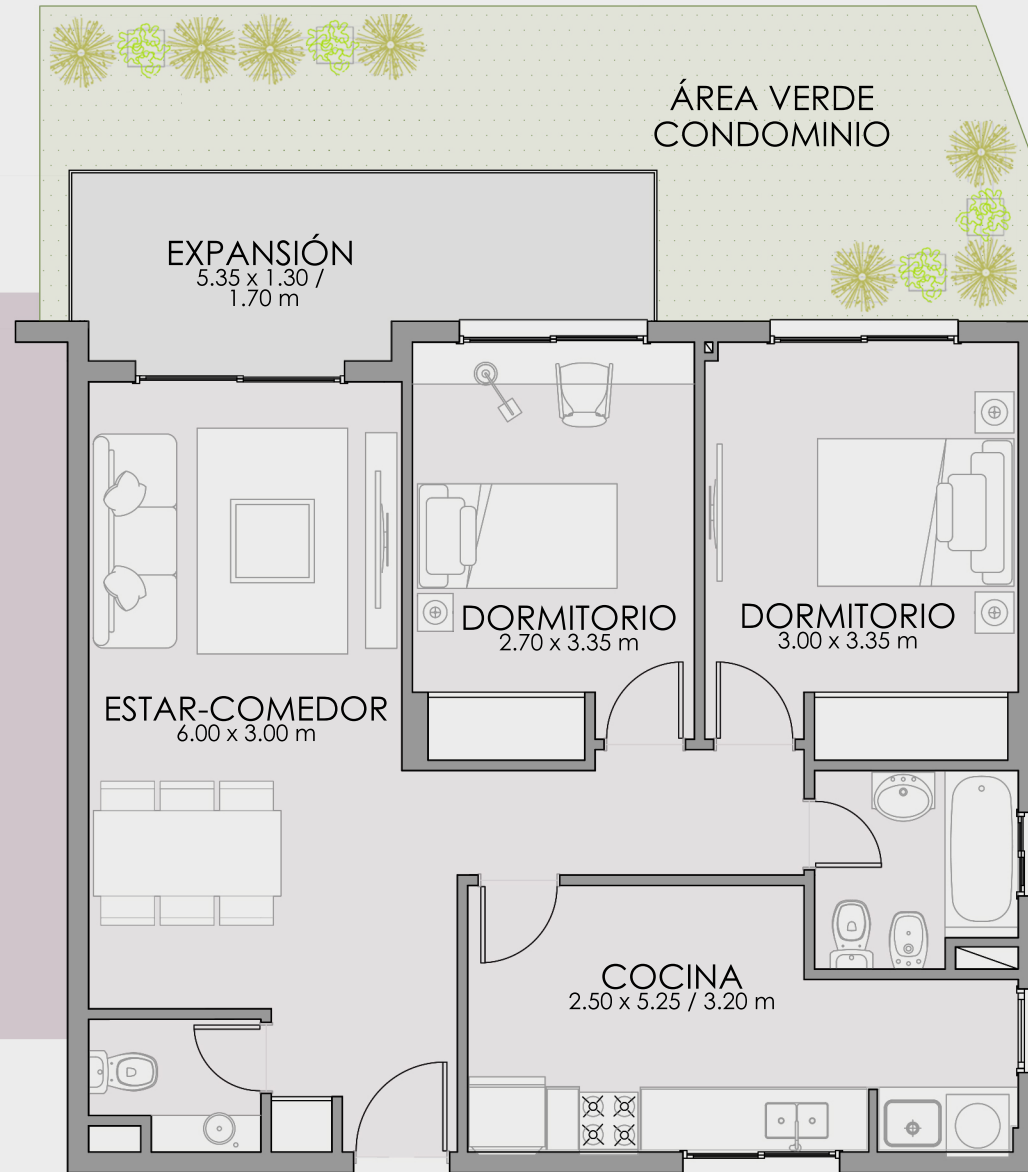


ÁREA VERDE
CONDOMINIO

DEPARTAMENTOS Planta Baja

SUP.CUBIERTA: 73 m²
SUP.EXPANSIÓN: 9 m²

- Puerta de entrada con cerradura de seguridad
- Ventanas, marcos y hojas de aluminio línea Modena
 - Vidrios exteriores con sistema DVH
- Tomas y desagües preparados para aire acondicionado
 - Cañería de pre-instalación colocadas
- Piso porcelanato de 1° calidad en Estar-Comedor
- Revestimiento cerámico con detalle de categoría
 - Artefactos sanitarios marca Roca o similar
- Griferías para baño, cocina-lavadero y toilette 1° marca
- Frentes de placard integrales e interior completos
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable
- Cocina a gas con encendido electrónico Longvie
 - Muebles de cocina con bajos y alacenas
 - Piso radiante en todos los ambientes



3 AMB

DEPARTAMENTOS Planta Baja

SUP.CUBIERTA: 83 m²
SUP.EXPANSIÓN: 8 m²

- Puerta de entrada con cerradura de seguridad
- Ventanas, marcos y hojas de aluminio línea Modena
 - Vidrios exteriores con sistema DVH
- Tomas y desagües preparados para aire acondicionado
 - Cañería de pre-instalación colocadas
- Piso porcelanato de 1° calidad en Estar-Comedor
- Revestimiento cerámico con detalle de categoría
 - Artefactos sanitarios marca Roca o similar
- Griferías para baño, cocina-lavadero y toilette 1° marca
- Frentes de placard integrales e interior completos
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable
- Cocina a gas con encendido electrónico Longvie
 - Muebles de cocina con bajos y alacenas
 - Piso radiante en todos los ambientes



CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



3 AMB

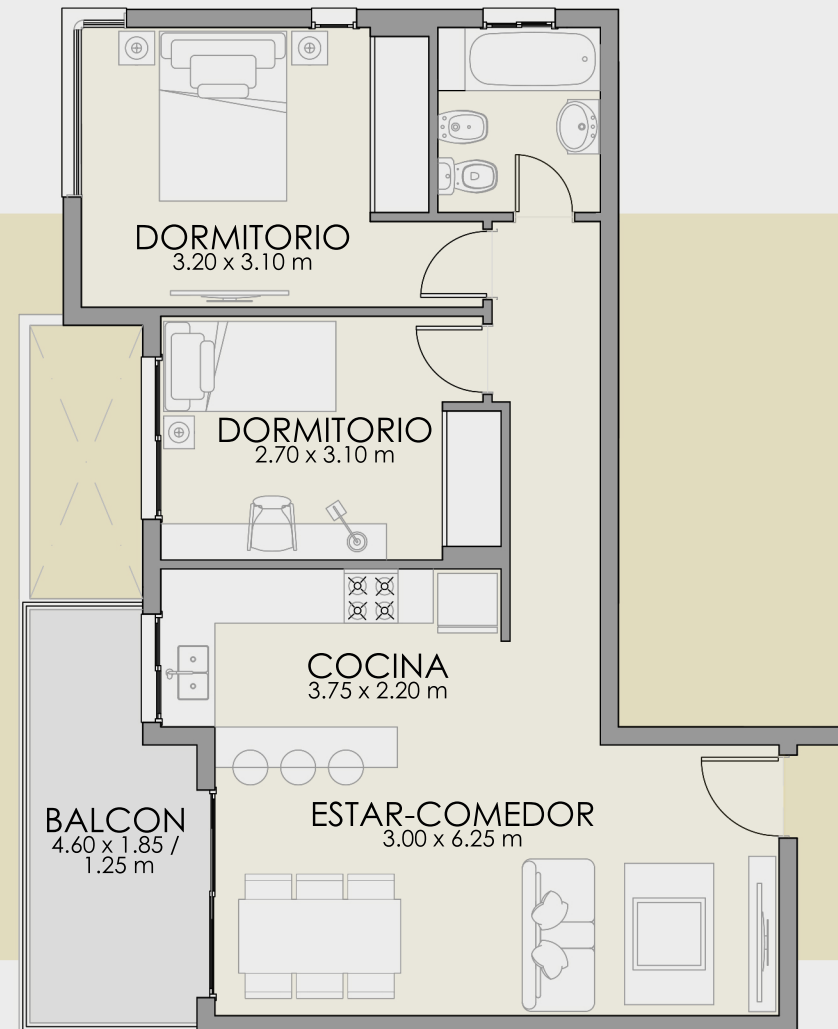
DEPARTAMENTOS 1° y 2° Piso

SUP.CUBIERTA: 66 m²
SUP.EXPANSIÓN: 8 m²

- Puerta de entrada con cerradura de seguridad
- Ventanas, marcos y hojas de aluminio línea Modena
 - Vidrios exteriores con sistema DVH
- Tomas y desagües preparados para aire acondicionado
 - Cañería de pre-instalación colocadas
- Piso porcelanato de 1° calidad en Estar-Comedor
- Revestimiento cerámico con detalle de categoría
 - Artefactos sanitarios marca Roca o similar
- Griferías para baño, cocina-lavadero y toilette 1° marca
- Frentes de placard integrales e interior completos
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable
- Cocina a gas con encendido electrónico Longvie
 - Muebles de cocina con bajos y alacenas
 - Piso radiante en todos los ambientes



CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



3 AMB

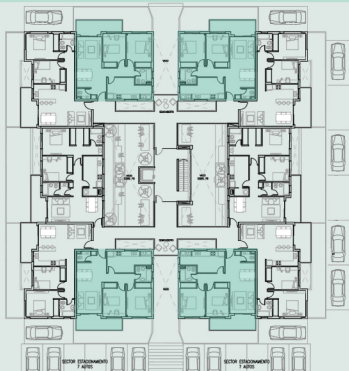
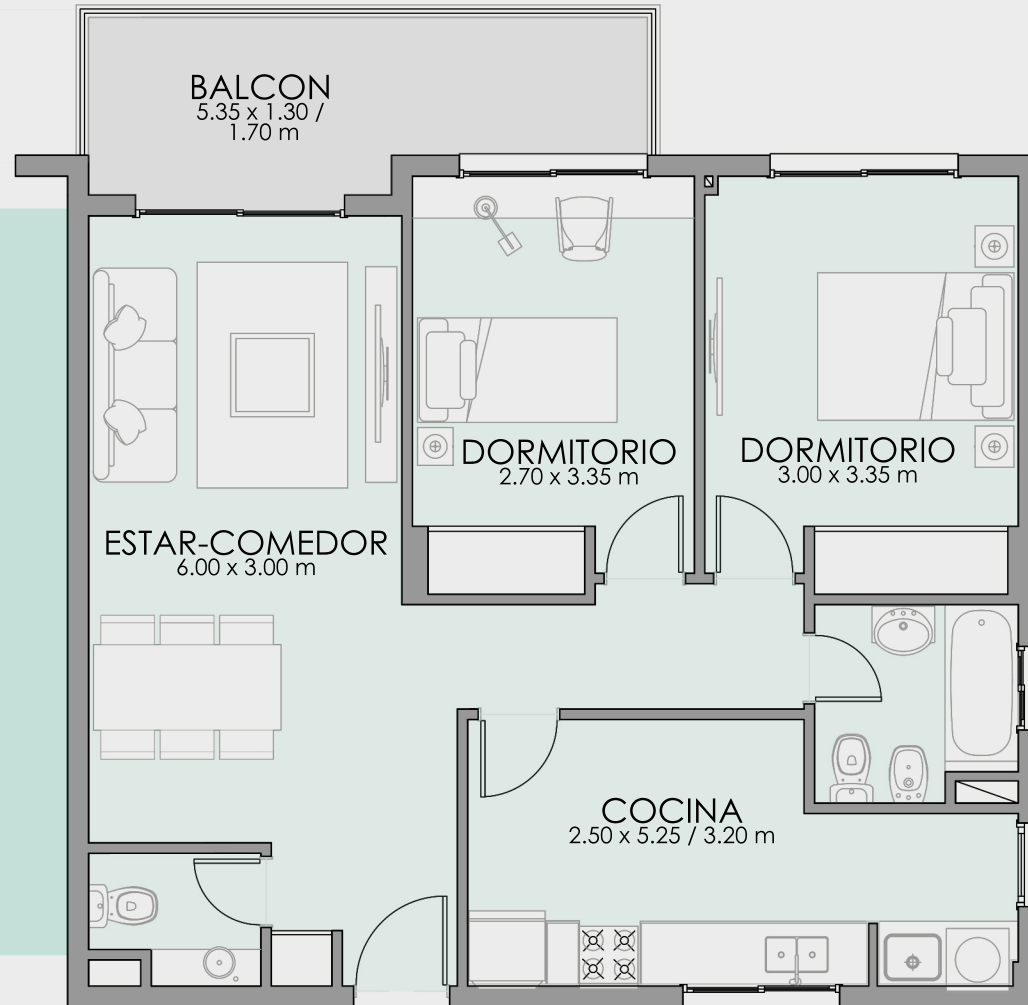
CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



DEPARTAMENTOS 1° y 2° Piso

SUP.CUBIERTA: 73 m²
SUP.EXPANSIÓN: 9 m²

- Puerta de entrada con cerradura de seguridad
- Ventanas, marcos y hojas de aluminio línea Modena
 - Vidrios exteriores con sistema DVH
- Tomas y desagües preparados para aire acondicionado
 - Cañería de pre-instalación colocadas
- Piso porcelanato de 1° calidad en Estar-Comedor
- Revestimiento cerámico con detalle de categoría
 - Artefactos sanitarios marca Roca o similar
- Griferías para baño, cocina-lavadero y toilette 1° marca
- Frentes de placard integrales e interior completos
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable
- Cocina a gas con encendido electrónico Longvie
 - Muebles de cocina con bajos y alacenas
 - Piso radiante en todos los ambientes

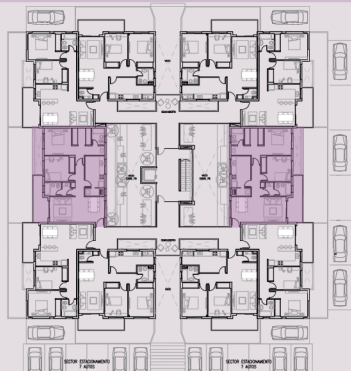


3 AMB

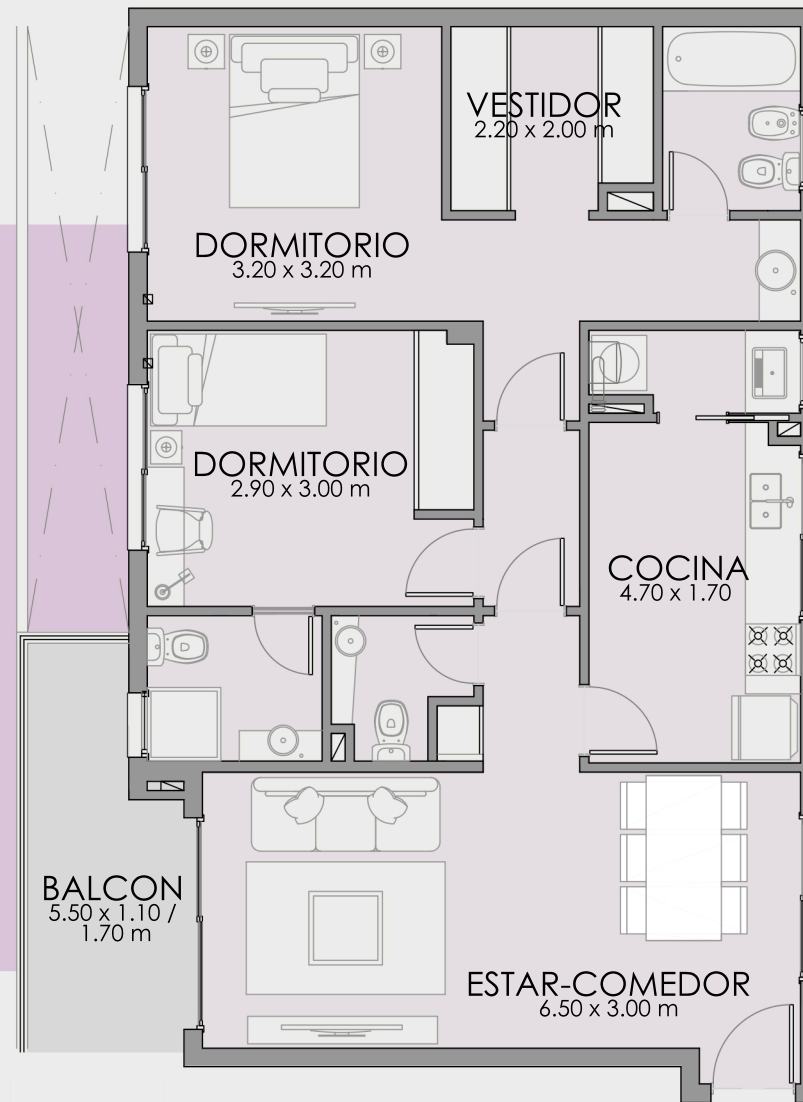
DEPARTAMENTOS 1° y 2° Piso

SUP.CUBIERTA: 83 m²
SUP.EXPANSIÓN: 8 m²

- Puerta de entrada con cerradura de seguridad
- Ventanas, marcos y hojas de aluminio línea Modena
 - Vidrios exteriores con sistema DVH
- Tomas y desagües preparados para aire acondicionado
 - Cañería de pre-instalación colocadas
- Piso porcelanato de 1° calidad en Estar-Comedor
- Revestimiento cerámico con detalle de categoría
 - Artefactos sanitarios marca Roca o similar
- Griferías para baño, cocina-lavadero y toilette 1° marca
- Frentes de placard integrales e interior completos
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable
- Cocina a gas con encendido electrónico Longvie
 - Muebles de cocina con bajos y alacenas
 - Piso radiante en todos los ambientes



CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



4

AMB

MODULO VERDE

DEPARTAMENTOS 1 o 2° Piso A

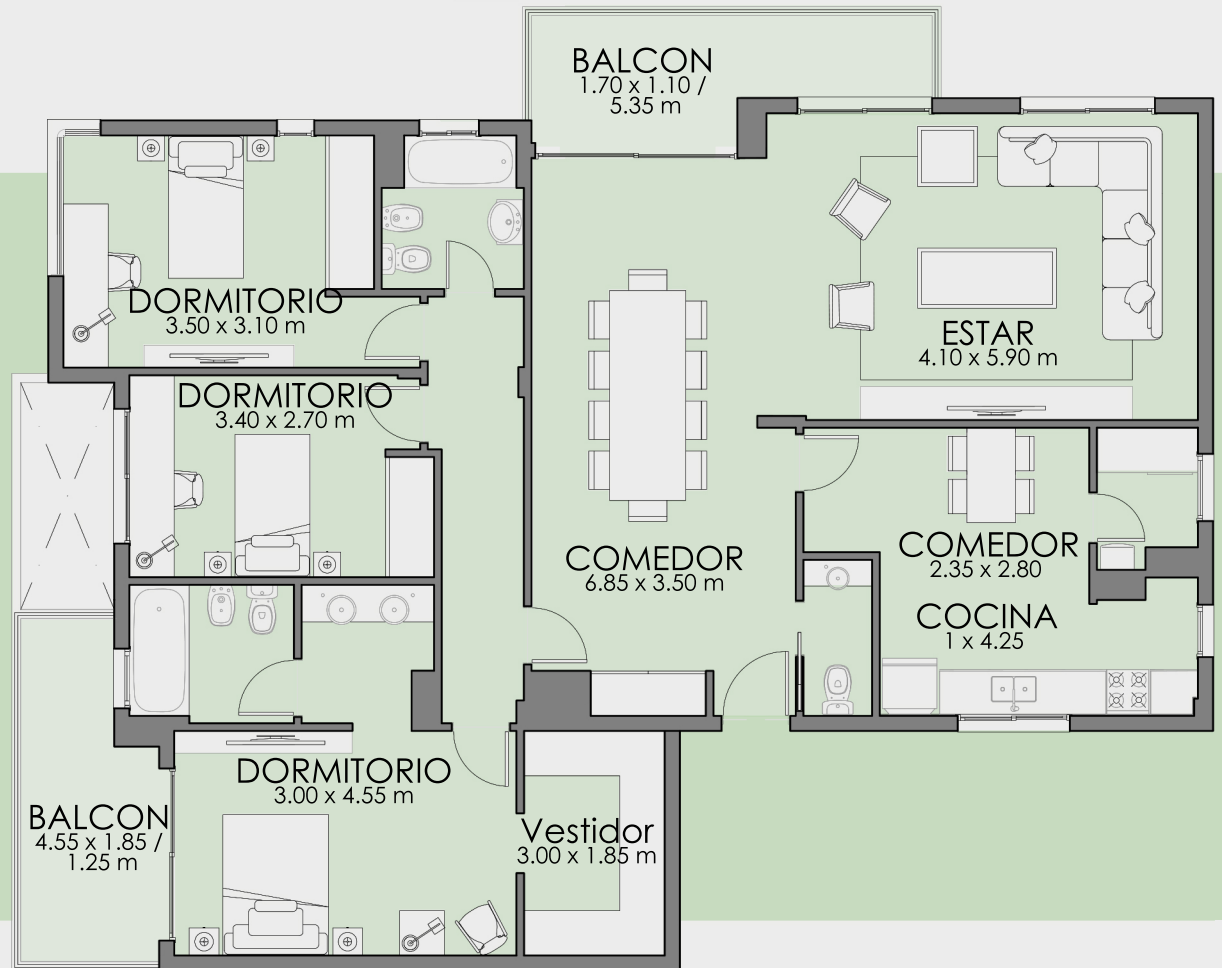
SUP.CUBIERTA: 145 m²

SUP.EXPANSIÓN: 18 m²

- Puerta de entrada con cerradura de seguridad
- Ventanas, marcos y hojas de aluminio línea Modena
 - Vidrios exteriores con sistema DVH
- Tomas y desagües preparados para aire acondicionado
 - Cañería de pre-instalación colocadas
- Piso porcelanato de 1° calidad en Estar y Comedor
- Revestimiento cerámico con detalle de categoría
 - Artefactos sanitarios marca Roca o similar
- Griferías para baño, cocina-lavadero y toilette 1° marca
- Frentes de placard integrales e interior completos
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable
- Cocina a gas con encendido electrónico Longvie
 - Muebles de cocina con bajos y alacenas
- Piso radiante en todos los ambientes



CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



4

AMB

MODULO VERDE

DEPARTAMENTOS 1 o 2° Piso B

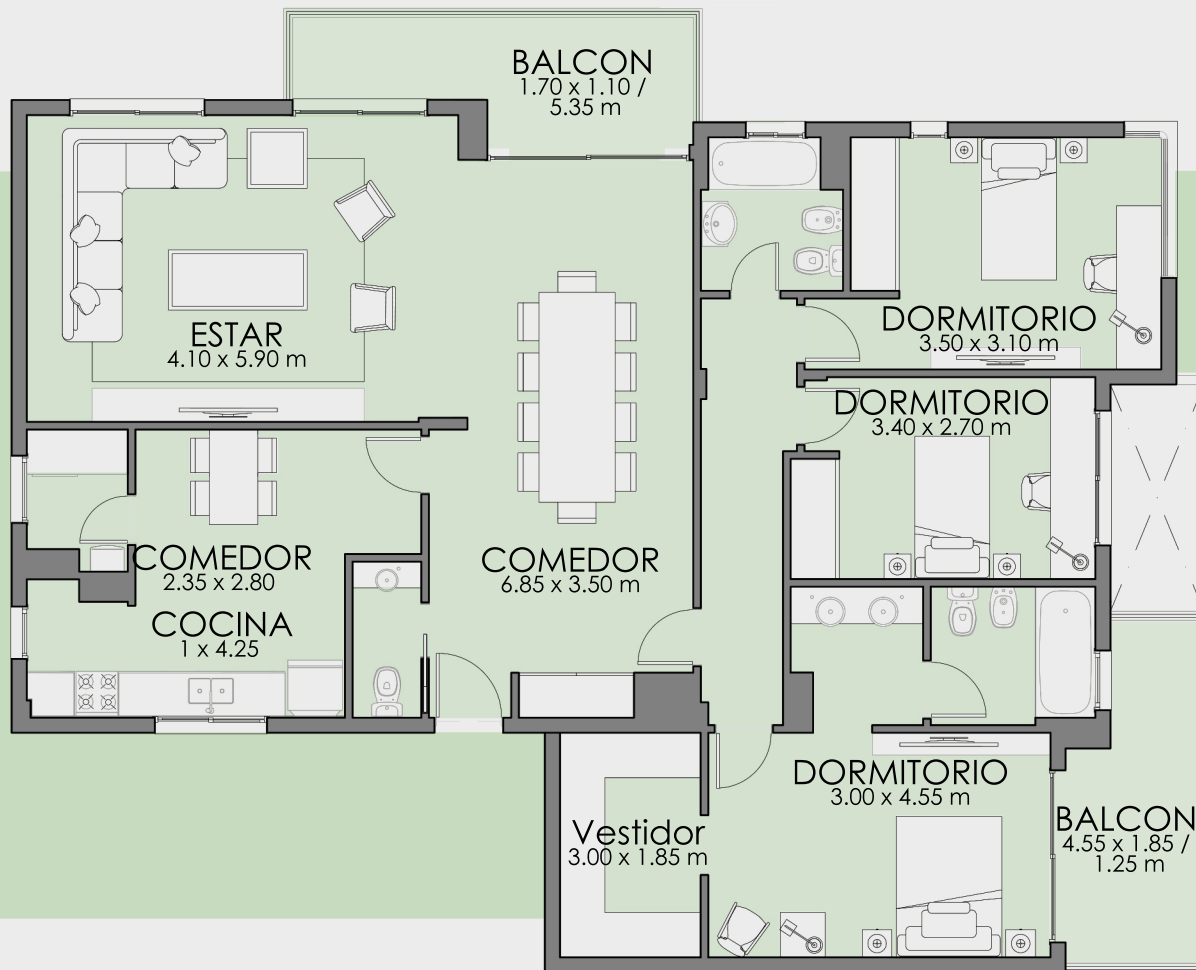
SUP.CUBIERTA: 145 m²

SUP.EXPANSIÓN: 18 m²

- Puerta de entrada con cerradura de seguridad
- Ventanas, marcos y hojas de aluminio línea Modena
 - Vidrios exteriores con sistema DVH
- Tomas y desagües preparados para aire acondicionado
 - Cañería de pre-instalación colocadas
- Piso porcelanato de 1° calidad en Estar y Comedor
- Revestimiento cerámico con detalle de categoría
 - Artefactos sanitarios marca Roca o similar
- Griferías para baño, cocina-lavadero y toilette 1° marca
- Frentes de placard integrales e interior completos
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable
- Cocina a gas con encendido electrónico Longvie
 - Muebles de cocina con bajos y alacenas
 - Piso radiante en todos los ambientes



CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



 **OTAMENDI**
Propiedades

4

AMB MODULO VERDE

DEPARTAMENTOS 2° Piso C

SUP.CUBIERTA: 145 m²
SUP.EXPANSIÓN: 18 m²

- Puerta de entrada con cerradura de seguridad
- Ventanas, marcos y hojas de aluminio línea Modena
 - Vidrios exteriores con sistema DVH
- Tomas y desagües preparados para aire acondicionado
 - Cañería de pre-instalación colocadas
- Piso porcelanato de 1° calidad en Estar y Comedor
- Revestimiento cerámico con detalle de categoría
 - Artefactos sanitarios marca Roca o similar
- Griferías para baño, cocina-lavadero y toilette 1° marca
- Frentes de placard integrales e interior completos
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable
- Cocina a gas con encendido electrónico Longvie
 - Muebles de cocina con bajos y alacenas
 - Piso radiante en todos los ambientes



CONDOMINIO MACONDA DON BOSCO



4

AMB MODULO VERDE

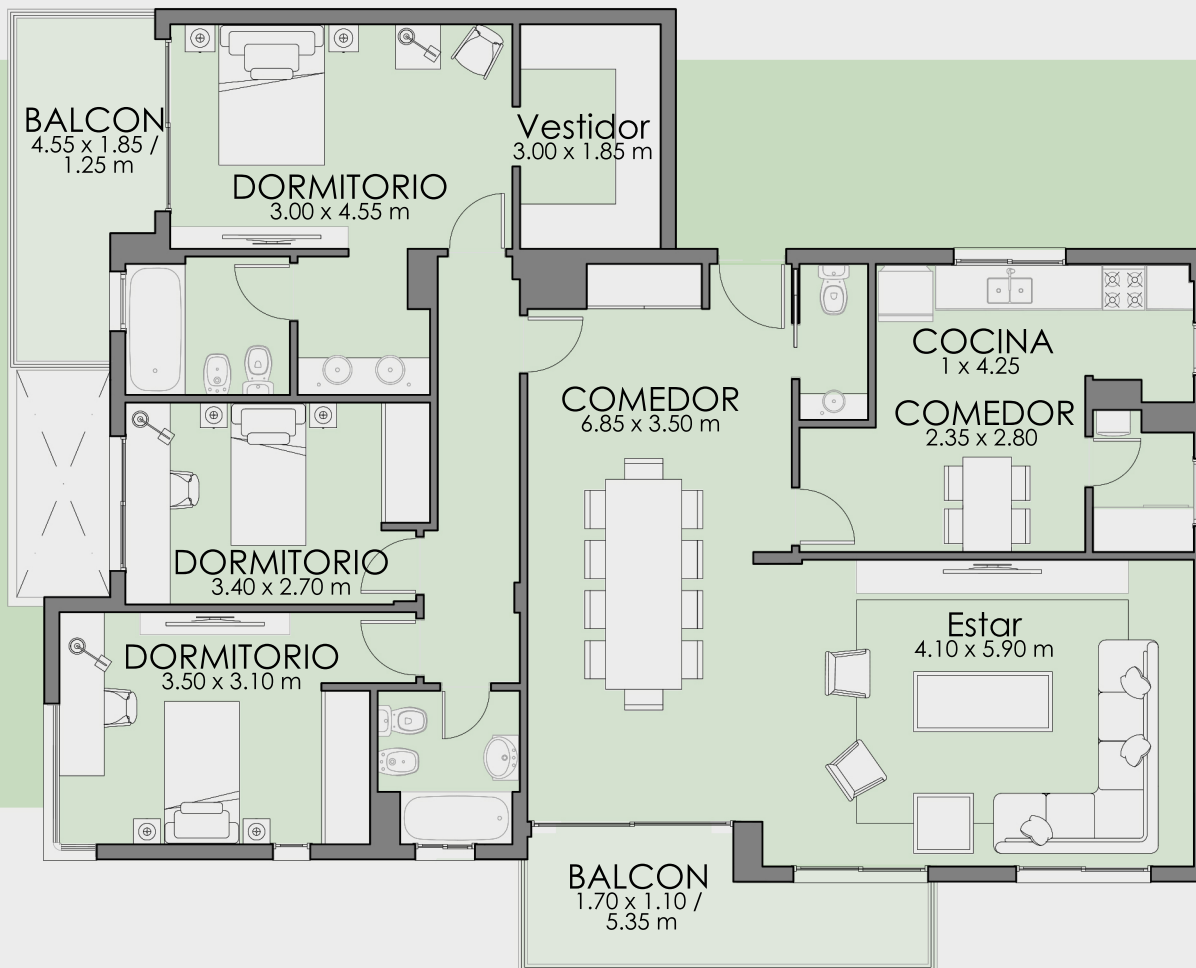


DEPARTAMENTOS 2° Piso D

SUP.CUBIERTA: 145 m²

SUP.EXPANSIÓN: 18 m²

- Puerta de entrada con cerradura de seguridad
- Ventanas, marcos y hojas de aluminio línea Modena
 - Vidrios exteriores con sistema DVH
- Tomas y desagües preparados para aire acondicionado
 - Cañería de pre-instalación colocadas
- Piso porcelanato de 1° calidad en Estar y Comedor
- Revestimiento cerámico con detalle de categoría
 - Artefactos sanitarios marca Roca o similar
- Griferías para baño, cocina-lavadero y toilette 1° marca
- Frentes de placard integrales e interior completos
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable
- Cocina a gas con encendido electrónico Longvie
 - Muebles de cocina con bajos y alacenas
- Piso radiante en todos los ambientes



DESARROLLOS
INMOBILIARIOS



COMERCIALIZA



PASSANNANTE / YUDCHAK / GALLARDI / MAN
ARQUITECTOS